

**Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 6. napján
15.00 órakor tartott ülésének**

- a.) jegyzőkönyve: nyílt
- b.) határozatai: 90-92/2025. (XI.06.)
- c.) rendeletei: -

Ügyirat száma: G/36-14/2025.

T á r g y s o r o z a t

1. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének benyújtásáról
2. Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról
3. Egyebek



Fülöp Károly
Fülöp Károly
polgármester

RENDELETEK

Rendelet száma:	Cím
-	-

HATÁROZATOK

Határozat száma:	Cím
90/2025. (XI.06.)	az ülés napirendjéről
91/2025. (XI.06.)	a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének benyújtásáról
92/2025. (XI.06.)	a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról

Jegyzőkönyv

Készült: **Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 6.** napján 15.00 órakor Gelénes Község Önkormányzata tárgyalótermében (4935 Gelénes, Kossuth út 32.) alatt tartott **nyílt** üléséről

Jelen vannak:

Fülöp Károly	polgármester
Kósa Gyula	alpolgármester
Simonné Tári Vivien	képviselő
Szilágyi Szabolcs	képviselő
Varga Zsolt	képviselő

Az ülésről távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Siket Sándor	jegyző
dr. Balogh Rita	aljegyző
Baráti-Kondor Katalin	jegyzőkönyvvezető

Fülöp Károly (polgármester): Tisztelettel és szeretettel köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Köszöntötte dr. Siket Sándor jegyzőt és dr. Balogh Rita aljegyzőt. A jegyzőkönyvvezetői feladatokat Baráti-Kondor Katalin köztisztviselő látja el. A meghívót és az írásos előterjesztéseket a képviselő-testület megkapta. Javasolta, hogy a meghívó szerinti 1-3. napirendi javaslatot tárgyalja meg a nyílt ülésen a képviselő-testület. Kérte, hogy a képviselő-testület kézfelemeléssel szavazzon a napirend elfogadásáról.

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2025. (XI.06.) önkormányzati határozata

az ülés napirendjéről

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. november 6. napján tartott nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének benyújtásáról
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztés: írásban

3. Egyebek

Napirend tárgyalása:

1.Tárgysorozati pont: Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének benyújtásáról

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés: írásban

Fülöp Károly (polgármester): Elmondta, hogy kiírásra került a Versenyképes Járások Program II. üteme, amelynek kapcsán meg kell fogalmaznia a képviselő-testületnek a programban megvalósítandó fejlesztési igényt. Átadta a szót dr. Siket Sándor jegyzőnek.

dr. Siket Sándor (jegyző): Elmondta, hogy a mai napon Vásárosnaményban került sor a Versenyképes Járások Program II. üteméről szóló tájékoztatásra. Az új fejlesztési igények benyújtási határideje 2025. november 10. 24:00 óra. A fejlesztési igényeket a korábbi adatlapon kell benyújtani. Amennyiben az I. ütemben benyújtott igényt tartja fenn egy önkormányzat, akkor nem is kell változtatni az adatokon. Ahogy korábban is konzorciumban nyújtották be a pályázatot, most is ilyen konstrukcióban pályáznak, így elvárás, hogy az egyes tagok pályázatait célterületüket tekintve, illeszkedjen egymáshoz.

Fülöp Károly (polgármester): Elmondta, hogy ennek megfelelően a II. ütemben konyhai eszközök beszerzését javasolja. A kisút megvilágításának megoldása is opció lehetne, azonban a másik három önkormányzat új célterületéhez az eszközbeszerzés jobban igazodik. A konyhai eszközök már elavultak, többször javítani kellett azokat, és már van olyan eszköz, aminek a javítása egyáltalán nem gazdaságos. Saját forrásból nem tudnak megvásárolni egy üzemi konyhai sütőt, vagy egy főzőüstöt, mert azok több milliós értéket képviselnek.

Kósa Gyula (alpolgármester): Elmondta, hogy véleménye szerint a kisút megvilágítása is valós igény, de a konyha működésének megőrzése kiemelt feladat, jelenleg fontosabb, mint az előbbi beruházás.

Fülöp Károly (polgármester): Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kérte, hogy a képviselő-testület kézfelemeléssel szavazzon a határozattervezet elfogadásáról.

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Gelénes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
91/2025. (XI.06.) önkormányzati határozata**

**a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének
benyújtásáról**

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy

- 1./ a Versenyképes Járások Program II. ütemében a Gelénes, Kossuth út 20. szám alatt működő, 6 településen étkeztetést biztosító szociális konyha eszközfejlesztése, konyhai eszközök beszerzése, bekötéssel, üzembe helyezéssel, betanítással tartalmú fejlesztési igényt nyújt be,
- 2./ felhatalmazza Fülöp Károly polgármestert a fejlesztési igény benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

2. Tárgysorozati pont: Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés: írásban

Fülöp Károly (polgármester): Elmondta, hogy a képviselő-testület márciusban hozott határozatot a megállapodásra és az általuk jóváhagyott szerződéstervezetet visszaküldték a kórháznak, de onnan nem érkezett semmilyen visszajelzés, így felvették velük a kapcsolatot. A kórház válaszában jelezte, hogy az önkormányzat olyan teendőket is kihúzott a szerződés tervezetből, amelyeknek az ellátására feltétlenül szükség van, és azokat a kórház nem tudja elvégezni, így azok szerződésből való kihagyását nem tudja a kórház elfogadni. Erre való tekintettel javasolja, hogy az eredeti szerződés tervezetét hagyják jóvá. Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, más javaslat. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás, más javaslat nem hangzott el. Kérte, hogy a képviselő-testület kézfelemeléssel szavazzon a határozattervezet elfogadásáról.

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2025. (XI.06.) önkormányzati határozata

a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról

Gelénes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházzal kötendő, a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás tervezetét megtárgyalta,
- 2./ a határozat 1. mellékletét képező szerződéstervezetet elfogadta
- 3./ felhatalmazza Fülöp Károly polgármestert a szerződés aláírására.

3. Tárgysorozati pont: Egyebek

Fülöp Károly (polgármester): Tájékoztatotta a Képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program első ütemében megvalósítandó kazáncsere érdekében a beszerzési eljárás megkezdésre került az ajánlatkérő lapok kiküldésével.

15.33 órakor a képviselő-testület ülésére megérkezett Szilágyi Szabolcs képviselő.

Fülöp Károly (polgármester): Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy jelenleg elég nehéz az önkormányzat likviditását napi szinten fenntartani. A közfoglalkoztatási alszámlára is kellett már pénzt átvezetni, mert idén rengetegszer kellett a kisgépeket javítani, aminek az összköltsége elérte a félmillió forintot. A tavaszi fagyok miatt, a bevételből kiesett az almatermésből származó, előző években mindig befolyt összeg. Elmondta, hogy ha támogatást kapnak a külterületi út megvalósítására irányuló pályázatra, akkor ahhoz jelentős önerőre lesz szükség.

A napirendhez további hozzászólás nem volt.

Fülöp Károly polgármester megállapította, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a nyílt ülést 15.50 órakor bezárta.

K.m.f.


Fülöp Károly
polgármester




dr. Síkei Sándor
jegyző

Jelenléti ív

Gelénese Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 6. napján tartott nyílt / zárt üléséről

Fülöp Károly polgármester

Kósa Gyula alpolgármester

Simonné Tári Vivien képviselő

Szilágyi Szabolcs képviselő

Varga Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Siket Sándor jegyző

dr. Balogh Rita aljegyző

Baráti-Kondor Katalin jegyzőkönyvvezető

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 6. napjára összehívott
képviselő-testületi ülésére szóló meghívó átvételéről

Fülöp Károly polgármester

.....
Fülöp Károly

Kósa Gyula alpolgármester

.....
Kósa Gyula

Simonné Tári Vivien képviselő

.....
Simonné Tári Vivien

Szilágyi Szabolcs képviselő

.....
Szilágyi Szabolcs

Varga Zsolt képviselő

.....
Varga Zsolt

Gelénes Község Önkormányzata Polgármesterétől
4935 Gelénes, Kossuth út 32.

Ügyirat száma: G/1-14/2025.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva:

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületét
2025. november 6. napján (csütörtök) 15.00 órára

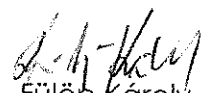
Gelénes Község Önkormányzata tárgyalótermébe (4935 Gelénes, Kossuth út 32.) képviselő-testületi ülésére összehívom, megjelenésükre feltétlenül számítok.

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének benyújtásáról
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztés: írásban
3. Egyebek

Gelénes, 2025. november 3.

Tisztelettel:


Fülöp Károly
polgármester



Gelénes Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4935 Gelénes, Kossuth út 32.

Száma: G/1137-1/2025.

Előterjesztés
a Képviselő-testülethez
a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének
benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében a Versenyképes Járások Program 2026. évben is folytatódik. A Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat értelmében a Programot a közigazgatási és területfejlesztési miniszter irányítja, a Program forrását a 2026. évben is a XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Területfejlesztési Alap biztosítja.

A Program kiemelt célja továbbra is az, hogy a járássok szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járássok települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg.

A 2026. évben a Program keretében támogatásban részesülhetnek a 2025. év első félévében közzétett felhívásra benyújtott, a Járási Fejlesztési Fórumokon megtárgyalt és a miniszternek támogatásra javasolt vagy szükség szerint a jelen Felhívásra újonnan benyújtásra kerülő fejlesztési igények. Új fejlesztési igények – akárcsak a korábbiak – térségi kihatású, de legalább több települést, illetve azok lakosságát érintő fejlesztéssel, működéssel vagy mindkettővel összefüggésben nyújthatók be. Az új fejlesztési igényt a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint a Járási Fejlesztési Fórumnak meg kell tárgyalnia.

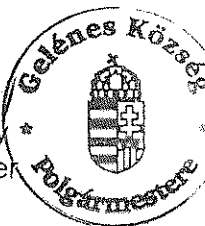
Javaslom új fejlesztési igény benyújtását a határozattervezet szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntését a határozattervezetnek megfelelően meghozni szíveskedjen.

Gelénes, 2025. november 3.

Tisztelettel:

Fülöp Károly
Fülöp Károly
polgármester



Határozattervezet

**Gelénes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
/2025. (.....) önkormányzati határozata**

**a Versenyképes Járások Program keretében a II. ütem fejlesztési igényének
benyújtásáról**

Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy

- 1./ a Versenyképes Járások Program II. ütemében a Gelénes, Kossuth út 20. szám alatt működő, 6 településen étkezést biztosító szociális konyha eszközfejlesztése, konyhai eszközök beszerzése, bekötéssel, üzembe helyezéssel, betanítással tartalmú fejlesztési igényt nyújt be,
- 2./ felhatalmazza Fülöp Károly polgármestert a fejlesztési igény benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Gelénes , 2025. november

polgármester

aljegyző

Gelénes Község Önkormányzata
Polgármesterétől
4935 Gelénes, Kossuth út 32.

Száma: G/557-72025.

**Előterjesztés
a Képviselő-testülethez
a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó
megállapodás jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/B. § alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. A képviselő-testület a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházzal kötendő, a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó a kórház által megküldött megállapodás tervezetét 2025. év márciusában megtárgyalta, azon módosításokat javasolt. A javasolt módosításokat a kórház nem fogadta el. A szerződés az önkormányzatra többlet terheket ró, azonban a feladat zavartalan ellátása érdekében javaslom az eredeti szerződés jóváhagyását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a csatolt tervezet szerint hozza meg döntését!

Gelénes, 2025. november 3.

Tisztelettel:



HATÁROZATTERVEZET

**Gelénes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025. ()
önkormányzati határozata**

**a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó
megállapodás jóváhagyásáról**

Gelénes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházzal kötendő, a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás tervezetét megtárgyalta,
- 2./ a határozat 1. mellékletét képező szerződéstervezetet elfogadta
- 3./ felhatalmazza Fülöp Károly polgármestert a szerződés aláírására.

Gelénes, 2025. november

polgármester

aljegyző

MEGÁLLAPODÁS

– védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan –

amely létrejött egyrészről

a **Gelénes Község Önkormányzata** (Székhely: 4935 Gelénes, Kossuth u 32.; adószám: 15443405-1-15; bankszámlaszám: 11744065; képviseli: Fülöp Károly polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba Adó** vagy **Önkormányzat**)

másrészről

a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.; adószám: 15813743-2-15; bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000; képviseli: Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba Vevő**, vagy **Kórház**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény [Aetv.] 6/B. § alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Aetv. 6/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Önkormányzat illetékességi területén a védőnői ellátás tárgyi feltételeit az Országos Kórházi Főigazgatóság, a Kórház útján az Önkormányzattal kötött jelen megállapodással biztosítja.

Felek rögzítik, hogy az Aetv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát azzal, hogy az Aetv. 23. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát a védőnői ellátástól nem vonhatja el.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanok és ingóságok felett, mint tulajdonos vagy mint bármely más jogcímen használó a használat átengedésének jogával rendelkezik.

Felek rögzítik, hogy a fentiek figyelembevételével 2023. június 30. napján haszonkölcsön szerződést kötöttek a fent megjelölt közfeladathoz kapcsoló ingatlan- (a továbbiakban: Ingatlan vagy Ingatlanrész) és ingó (a továbbiakban: Ingók) vagyonelemek vonatkozásában (iktatószáma Kórháznál: MK-JA/005871-01/2023/14; a továbbiakban: Alapszerződés), melynek 7.1. pontjában vállalták, hogy az Alapszerződésben meghatározott ingatlan, valamint ingók használatával kapcsolatos költségek megosztásáról, illetve a fent megjelölt közfeladattal összefüggés Önkormányzat által – az Aetv. 6/B. § szerinti együttműködés keretében – nyújtott egyéb szolgáltatásokról külön megállapodást kötnek.

A fentiek előre bocsátását követően a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatálya alatt, a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátásával összefüggésben Önkormányzat gondoskodik

- a) az Ingatlan közszolgáltatásokkal való ellátottságáról (ideértve különösen a víz-, gáz- valamint villanyszolgáltatást), közműrendszerek folyamatos üzembiztonságáról és karbantartásáról,
- b) az Ingatlan alkotórészét képező, vagy a rendeltetésszerű használatot segítő tartozékok – így különösen kazán, légkondicionáló vagy egyéb szellőzőrendszer, nyílászárók, csatorna stb. – tekintetében az éves karbantartási, szervizelési, javítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzéséről, valamint a rendeltetésszerű működés során keletkező javítási munkák elvégzéséről, végleges meghibásodás esetén ezek pótlásáról,
- c) rovar- és rágcsálóirtásáról,
- d) a takarításról;
- e) vezetékes telefon és internetszolgáltatásáról és supportjáról,
- f) postaszolgáltatásról,
- g) a hulladék elszállításáról;

- h) rendészeti feladatok ellátásáról,
- i) tűzvédelmi rendszerek fenntartásáról és tűzvédelmi feladatok ellátásáról,
- j) állandó műszaki készenlétről és ügyeletről,
- k) külső körlet karbantartásáról (hó és síkosságmentesítésről stb.),
- l) vagyonbiztosításról,
- m) a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátása során felhasznált textíliák mosatásáról;
- n) a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátásához kapcsolódó szakmai és egyéb fogyóanyagok külön megrendelés alapján történő biztosításáról (a továbbiakban együtt: **Szolgáltatások**).

- 1.2. Önkormányzat vállalja, hogy a Szolgáltatásokat olyan tartalommal biztosítja, mint ahogy 2023. június 30. napján is biztosította.

II. SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 2.1. Jelen szerződést Felek a szerződés mindkét fél általi aláírásának napját követő hónap 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik, azzal, hogy jelen megállapodás hatályát veszti azon részei vonatkozásában, melyek olyan Szolgáltatáshoz kapcsolódnak, amelyek ellátására jogszabály a Feleken kívüli harmadik személyt kötelez.
- 2.2. Jelen megállapodás a Felek között korábban létrejött szóbeli megállapodás írásba foglalása melyre tekintettel jelen okirat kelte a lenti dátum.

III. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. Önkormányzat az 1.1. pontjában foglalt Szolgáltatások biztosításáért mindösszesen 13 000,- Ft/hó összegű, költségtérítésre jogosult.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott költségtérítés átalányösszeg, mely magában foglalja valamennyi 1.1. pontban foglalt szolgáltatás ellenértékét. Az Önkormányzat az 1.1. pontban foglalt szolgáltatások nyújtásáért ezen összegben felül további költségtérítésre – szerződésmódosítás hiányában - nem jogosult.

Az Önkormányzatot a szerződés hatálya alatt megilleti a jog, hogy jelen pontban foglalt átalány költségtérítés mértékének az emelését szerződésmódosítási kérelem keretében kezdeményezze, arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatásnyújtás tényleges költségei időközben az előzőleg megállapodott díj mértékét meghaladó mértékben emelkedtek. Az Önkormányzat hitelt érdemlő módon köteles igazolni a költségnövekedést.

A 2.1. pontban meghatározott feltétel bekövetkezése esetén Önkormányzat költségtérítésre, a részbeni megszűnéstől kezdve, a jelen pontban meghatározott költségtérítés megszűnt szolgáltatásra vonatkozó részével csökkentett mértékével lesz jogosult.

- 3.2. Kórház a 3.1. pontban rögzített átalányösszegű költségtérítést az Önkormányzat által havonta – első alkalommal a jelen szerződés hatálybalépését követő hónaptól –, szabályszerűen kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül – a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő átutalás útján köteles kifizetni.
- 3.3. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Kórház a számlát abban az esetben fogadja be, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Kórház által rávezetett iktatószáma, melyről Kórház a szerződés aláírását követően tájékoztatást ad Önkormányzat részére.
- 3.4. Számlát az Önkormányzat a 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 68. szám alatti székhelyre küldheti meg postai úton, illetve elektronikus számla esetén a szamlafogadas@szszbmk.hu emailcímre.
- 3.5. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosultak, melynek mértéke a Ptk.-ban szereplő mérték.

IV. ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL ELŐLEGEZETT KÖLTSÉGEK MEGTÉRÍTÉSE

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az 1.1. pont szerinti Szolgáltatások 2023. július 1. napja és a jelen szerződés hatálybalépésének napja között történő biztosításával összefüggő költségeiről a III. ponttól eltérően, a IV. pont szerint számolnak el.

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy 2023. július 1. napja és jelen szerződés hatálybalépésének napja között eltelt minden hónapra a 3.1. pont szerinti átalány havi költségtérítés illeti meg az Önkormányzatot, amelyet az Önkormányzat jelen szerződés hatálybalépését követően egyösszegben jogosult számlázni a Kórháznak. A költségtérítést a Kórház a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, az azon feltüntetett bankszámlára történő átutalás útján köteles kifizetni.
- 4.3. Önkormányzat kijelenti, hogy jelen megállapodás 4.2. pont szerinti költségtérítés Kórház általi megfizetésével a védőnői szolgálat 2023. július 1. napja és jelen szerződés hatálybalépésének napja között eltelt időszakban történő üzemeltetésében való közreműködésével – *ideértve különösen az ingatlanüzemeltetési szolgáltatások nyújtásával* – kapcsolatban felmerült költségei teljes mértékben kielégítést nyernek.

V. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Felek a szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. A szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesülését akadályozó körülményről Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek egymást tájékoztatni.

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Név: Fülöp Károly polgármester
Tel.: 06 30 383 12 70
E-mail: gelenes.hivatal@gmail.com

Kapcsolattartó a Kórház részéről:

Név: Molnárné Tóth Magdolna Vármegyei Védőnői
Szolgálat Osztályvezetője
Tel.: 70/408-9443
E-mail: molnarne.toth.magdolna@szszbmk.hu

- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul, írásban tájékoztatják egymást és ennek elmaradásáért felelősséggel tartoznak. Bármelyik fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyben történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

VI. TITOKTARTÁS, ADATVÉDELEM

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – *így különösen az Infotv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek* – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartóik adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.
- 6.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a Kórház által végzett, Preambulum szerinti közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a Kórház közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Infotv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

VII. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 7.1. Jelen megállapodás megszűnik:

- A Preambulumban meghatározott közfeladat megszűnésével;
- Közös megegyezéssel;
- rendkívüli felmondással;

- d. a Kórház jogutód nélküli megszűnésével;
 - e. jogszabályban meghatározott egyéb esetben.
- 7.2. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult indoklás nélkül, írásbeli, egyoldalú jognyilatkozatával, 60 napos felmondási idő betartásával megszüntetni (rendes felmondás).
- 7.3. Kórház jelen megállapodást egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával jogosult azonnali hatállyal megszüntetni (rendkívüli felmondás), különösen, de nem kizárólag abban az esetben, amennyiben a szolgáltatás nyújtását már nem az Önkormányzat vállalja vagy a védőnői ellátás átszervezése következtében a védőnői szolgálat átmenetileg vagy tartósan szüneteltetésre vagy megszüntetésre kerül.
- 7.4. Jelen megállapodás megszűnése esetén az Ingatlan üzemeltetési költségeinek – *tényleges használat szerinti* – megosztásáról Felek – jelen megállapodás megszűnésének napjától kezdődően – külön megállapodást kötnek.

VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 8.1. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az Nvtv. alapján átlátható szervezetnek minősülnek és kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben erre vonatkozóan változás következik be, azt haladéktalanul a másik fél részére bejelentik.
- 8.2. Felek között a jelen szerződés tárgyát képező bármilyen ügy kapcsán felmerülő vita esetén a felek kölcsönösen megegyeznek abban, hogy tárgyalásokat kezdenek a békés rendezés érdekében. Abban az esetben, ha a Felek nem tudnak írásos megegyezésre jutni, a jogvita esetére Felek kikötik a Nyíregyházi Törvényszék, illetve a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
- 8.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó mindenkor kötelező rendelkezések az irányadók.
- 8.4. Jelen megállapodás 6 példányban jön létre melyből egyenlő részben illetik meg a példányszámok a Feleket

Felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Kelt: Gelénes, 2025.

Nyíregyháza, 2025.

Gelénes Község Önkormányzata

használatba adó
képviselőként

Fülöp Károly polgármester

Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Oktatókórház

használatba vevő
képviselőként

Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató

Szakmai ellenjegyzés: _____

Pénzügyi ellenjegyzés: _____

Jogi ellenjegyzés: _____